

Ermittlung der Bodenrichtwerte
zum Stichtag 31.12.2010

Zone	Bezirk.	Richtwert	Zone	Bezirk	Richtwert
100	Innenstadt		500	Süd	
101	Stadtmitte	340	501	Stadthalle	360
102	Stadtmitte	355	502	Jahnstraße	410
103	Stadtmitte	370	503	Straßenäcker	435
104	Stadtmitte bes. Plan		504 GE	Rattenweg	180
			504/1	Lerchenweg	420
			505	Osterholzstr.	360
200	Nordwesten		506	Eugenstraße	310
			507	Moselstraße	310
201+202	Wette/Seeweing	360	508	Filsstraße	285
203	Obere Hurst	700	509	Stücklen	410
204	Steige	360	510 GE	Neckarstraße	180
			511 GE	Waldeck	180
300	Nord		512	Krumme Länder Nord	400
			513 GE	Ludwigsburger Str.	130
301	Eberhardstraße	385			
302	Lehen	410	600	Nordost	
303	Täschen	335			
304 GE	Gänse	155	601	Eisenbahnstraße	285
305	Dornbusch	315	602	Grafenbühl	360
306	Bahnhofstr. Ost	385	603	Hohenzollernstr.	285
307 GE	Eberhardstraße	155	604 GE	Krautgarten	130
308	Bergweg	360	605 GE	Heckenwiesen	180
309	Silberhalden	335			
310 GE	Lehenfeld	130			
400	Südwest			Ackerland	4 - 8
				Grünland	3 - 8
401	Schillerstraße	360		Weinberge bestockt	7,50 - 15
402	Lange Straße	360			
403	Lange Äcker Üherr.	490			
404	Kornwestheimer Str.	410		Die Richtwerte gelten für	
405	Sonderholz	435			
406	Entenäcker	360		-unbebaute Grundstücke	
407	Hutwiesen	360		- einschl. Erschließung	
408 GE	Erle	155		- für 2-gesch. Bauweise	
				und sind Mittelwerte für	
				den jeweiligen Bereich	